

油气田地面建设工程造价的管理模式分析

陈 强 (中国石油集团长城钻探工程有限公司工程服务公司, 辽宁 盘锦 124010)

摘要: 目前社会经济的发展需求在对资源的开采方面有了新的要求, 油气田作为现今发展所依靠的重要资源内容, 其相关建设越来越精细化。油气田的地面建设作为资源开采的重要内容, 工程内容相对复杂, 需要考虑的建设影响因素较多, 所以此项工程的建设投资内容较多, 会极大的增加油气田开采的建设工程成本, 造成企业盈利的问题出现。如今, 为了更好的节约成本, 降低前期的投资消耗, 对于油气田地面建设工程的造价工作, 需要严加管理, 进行工作约束; 工程造价工作的管理管控, 将工作过程中涉及到的建筑材料、机械设备、人力资源以及组织管理模式都进行了节约成本性质的新规划, 将油气田开采的利益收获有效提高。

关键词: 油气田地面建设工程; 造价管理; 分析

根据目前的社会经济状况来看, 各个国家的发展对于石油资源的依赖性较强, 各行业的发展对于石油的应用性较高, 石油价格居高不下, 由此对于油气田开发建设的规模不断扩大, 对于原油成本的合理管控是环境社会经济压力的重要途径之一。对于油气田开发项目来说, 地面工程的建设投资较多, 是工程项目建设投资的主要内容, 作为工业发展与社会进步所依靠的重要行业, 油气田工程的行业地位较高, 其建设影响较大, 对于其他行业的建设发有一定的影响。地面建设工程项目作为油气田开发建设的重要基础, 建设内容较多, 加上油气田开采的环境问题各不相同, 需要结合地域环境条件进行有效开发, 由此地面建设工程对于专业员工和专业技术的依赖性较强, 需要在此方面进行成本的管控, 实现造价工作的预算价值。有效的造价管理工作, 是对项目建设影响因素的有利管制, 是对各种风险内容的有效防范, 从多个角度节约建设成本, 为开采工作的利润获取创造更多机会。

1 油气田地面工程造价管理阐述

对于油气田地面建设工程的造价管理, 指的是将油气田的建设工作进行有效规整, 在前期的准备阶段提出合适的建设策略, 结合项目的规模建设需求, 进行投资成本的预估, 形成整体的战略性发展局面, 有效结合油气田地面建设工程与企业自身的发展方向, 更好的制定预算成本的价值, 确立出明确的使用投资规章制度。对于目前的企业发展来说, 造价管理工作是一项新型的管理工作内容, 合适的造价管理管理工作融合了企业的成本预估与未来发展内容, 具有一定的理论建设意义。

有效的成本管理可以在企业的发展过程中尽可能的发挥其优势, 借助丰富的资源弥补短板, 以更加优势的战略决策面对如今的市场竞争现状, 造价成本管理工作的根本特征就是将油气田地面工程建设项目以更加战略性的方式进行建设, 提出更加贴合实际建设需求的方法策略, 将产品的生产价值与生产成本相结合, 完善各个环节的内容, 明确指除对工程项目影响更大的各项因素, 降低建设成本, 实现对影响因素的管理控制。作为新时代的建设工作, 对于油气田工程的造价管理可以利用信

息技术的力量, 建设信息分享平台, 保证成本管理工作的数据支持的可靠性, 以便于更好的制定出建设发展策略, 保证油气田的开采顺利。

2 油气田地面工程建设造价管理现状

在油气田总体工程建设中, 地面建设工程作为此类产能企业的重要建设环境, 投资占比较大, 在资金业务的利用上有一定的建设优势, 目前有关油气田地面建工程的造价工作管理成为了重要的资金管理途径, 通过对项目的全过程进行中的分析关注, 将造价管理的重点放在前期的准备阶段, 以初步的设计研究作为管控基础, 结合实际环境进行管控, 保证此阶段的人力资源分配。

现在的造价管理工作, 是相关企业按照规定要求, 通过市场的招投标竞争进行管控内容的制定, 有一定的环境限制造成的技术性不足, 目前还有改进的空间, 需要结合社会发展中各项基础材料的价格浮动情况, 实现投资成本的合理管制, 将详细化的管控内容进行合理制定是当前的造价管理工作需要解决的问题。

再者, 当前的造价管理工作对于人力资源的管理不到位, 容易造成很大在资料浪费, 组织形式以及人员的分配上都存在一定的问题, 使得各个阶段的造价成本与实际建设需要不符, 造成人力资源分布的不均衡, 使得造价工作的预算结算工作不太明确。还有很多工程项目的造价管理工作内容与实际的建设需要不相符, 没有相关的制度依据以至于相关体系建设不完善。

3 油气田地面工程造价管理模式

根据不同的造价内容, 油气田地面工程建设项目有不同的造价管理模式, 影响到整体的工程建设内容。

3.1 造价管理中人力分配

在油气田地面工程造价管理工作中进行人力资源的合理分配, 通常情况下需要设计部门根据实际的建设环境制定出可行性研究报告, 明确施工建设的前提条件, 这样才能为专业管理人员的决策制定提供有效的数据依靠, 相关管理人员需要对可行性研究报告的正确性与准确性进行研究分析, 审核其研究内容, 把握成本投资与建设收益回报之间的关系, 对建设成本进行有效管控。

在初步的审核评价阶段,需要管理人员主要建筑本身的设计内容与实际环境建设要求是否相符,与实际的建设规范内容是否符合,从而提出适合的建设方案。建设方案的提出除了前前期环境因素的研究之外,需要进行综合性的考虑包括社会经济背景、工程的建设需要、工期时间的确定以及人力和设备的运用情况,全面的进行建设因素的排除防止,优化企业建设本身的经济基础,强化工程建设中所需要的技术基础,确定建设的基本方案策略。

在招投标过程中,也是需要造价工作发挥作用,更好的对比各个承包方的投标文件,计算出合适的建设工期与建设成本,选择出具有建设优势的承包方。造价工作在建设过程中都会运用,但是前期阶段的应用较多,由此对于此方面的人才需要较大,所以对于劳动力资源的分工作需要结合前期工作的造价需求进行安排。

3.2 造价管理中的有效控制

造价管理的内容包括对于量的确定和对于价的管制。在目前的经济背景下,更多的产品进行价格确定时需要考虑到基础的市场价格以及市场竞争的需要,可以利用招投标合作的形式,对其方案价值进行确定,避免因市场竞争造成的价格过低,使得建筑的质量得不到保障。造价管理中对于量的具体管控包括,对于施工方案的选择、施工现场的组行形式的确立、控制现场的施工变更内容,从而有效满足建筑施工的质量与安全性,在保证建筑项目的建成实施效果的基础上,对建设过程中的资源进行有效节约,降低建设成本进行合理规划,实现建设项目现场施工处理的最优化。

现今实际的油气田地面工程实施的造价管理是全过程的,由前期的设计准备阶段开始,进行前期的建设预估,直到工程项目的建设竣工,进行合格性的验收,由相关部门进行审查结算,确保成本投资流向的明确。造价管理对量控制需要建立在合适的管制基础上,明确投资内容与各个环节的投资占比,建立相对完善的资金管理机制。

3.3 造价管理中的组织结构流程

具体的油气田地面项目建设工程流程会从规划部门的计划方案制定开始,根据实际的建设需求,结合施工建设的具体需要以及油气田现场的开展状况,设置合适的油田集气系统;紧随其后的基建工程部门就会根据前面的计划方案,进行具体的施工建设,而造价管理和审计部门需要做的是整体项目施工建设全过程的成本计算,推算出合适的预估数据成本,从而在实际的建设工程采取合适的建设材料以及组织管理形式。在油气田的项目建设过程中,每个项目工程的造价管理都需要根据实际的油、气、钻井、井下等建设开发工作进行设置,合理分配各个环节的人力资源;在进气田集输流程的规划时,需要根据气田的不同构造状况进行合理设置,确保不对周边环境进行破坏,保证资源的精准收集,不流失,适应田内的含水含油状况,需要明确气井内部压力,

才能更好的进行工作组织安排。

为有效实现造价管理工作的作用,达到预估的控制效果,需要将造价管理的组织形式和组织安排工作进行合理优化,优化各项工作流程,更好的进行资金想预算控制。技术部门的技术研究开发到位,也会节省很多的投资成本,降低对于劳动力的需求。另外,在施工现场各项施工变更管理工作都需要一定的签证依据,确保施工建设的透明化,从而有效明确出各阶段的工程量核算内容。

4 造价管理水平的提升建议

根据目前油气田施工建设所产生的问题和现今的各种造价管理模式的内容,以及企业对于该工程项目的利益需求,可以从几个方面提出合理的造价管理优化策略。

4.1 技术性优化

作为当前社会发展的重要依靠力量,科学技术的力量可以应用到方方面面。在油气田地面工程建设过程中的造价管理工作可以适当的调用科学技术的力量,在建设过程中的各个环节进行应用,有效降低建设人力成本。科学技术的应用也可以在设计阶段实现,利用目前更加先进的设计软件,可以在工程建设完成之前看到整体的建筑效果,从而进行合适的前期预估核算,降低造价管理的工程量。科学的设计应用,在将技术与经济进行有机结合的重要体现,科学合理的设计结合,能够帮助建筑项目实现成本的降低和后期质量的上升,确保其预计功能的有效发挥。

4.2 组织形式的优化

对于油气田地面工程建设的主要造价控制阶段在决策和设计部分,可以在这些阶段进行组织形式的初步优化,成立相关的管控单位,以实现项目的前期研究成果的优化,符合相关的经济业务,进行前期的预算和后期的核算,保证资金流向与计划方案相符。单位部门发挥管理作用,及时完善各项管理制度,发布建设相关的经济指标,保证建设过程中想资金消耗符合预期要求。适当的增加预算造价工作人员,更加详细的进行造价工作,细化各项的资金利用情况,从组织形式上确保造价控制。

5 结语

当前的油气田工程建设造价管理工作还存在一定的问题,不利于此项工程的建设发展。合理工程造价工作,将各项建设资源进行合理分配,降低建设成本,实现企业开发收益的上升,增强综合实力。

参考文献:

- [1] 尹龙. 油气田地面建设工程造价的管理模式分析 [J]. 全面腐蚀控制, 2021(06):104-106.
- [2] 张玉柱. 油气田地面建设工程造价的管理模式探讨 [J]. 化工管理, 2015(26):81+83.
- [3] 贾稳鹏, 孙万刚. 油气田地面建设工程造价管理模式 [J]. 企业导报, 2010(01):96-97.