

化工建设工程领域工程造价认质认价机制的实践与应用研究

王渊博 吴佩涵 (陕西榆能精细化工材料有限公司, 陕西 榆林 719302)

王 娥 (陕西榆能能化新材料有限公司, 陕西 榆林 719319)

摘要: 在化工建设工程施工过程中, 认质认价工作的合规性直接影响工程成本控制、合同履行质量以及甲乙双方的合法权益。科学合理的认质认价依据与规范有序的流程设计, 是保障认质认价工作精准性、公正性和高效性的关键举措。本文基于工程造价中认质认价管理实际, 在剖析认质认价的核心依据与梳理认质认价流程的基础上探讨认质认价结果在工程结算中的应用, 旨在为化工建设工程领域强化认质认价体系、提升工程造价管控水平提供实践参考。

关键词: 化工建设工程; 认质认价; 价格依据; 工程结算

中图分类号: F426.7; F284 **文献标识码:** A **文章编号:** 1674-5167 (2026) 008-0025-03

Research on the Practice and Application of the Quality and Price Recognition Mechanism in Chemical Construction Engineering Cost

Wang Yuanbo, Wu Peihan (Shaanxi Yuneng Fine Chemical Materials Co., Ltd., Yulin Shaanxi 719302, China)

Wang E (Shaanxi Yuneng Chemical New Materials Co., Ltd., Yulin Shaanxi 719319, China)

Abstract: During the construction process of chemical engineering projects, the compliance of the quality and price verification work directly affects the cost control of the project, the quality of contract performance, as well as the legitimate rights and interests of both the contractor and the client. Scientific and reasonable basis for quality and price determination, as well as a well-organized process design, are the key measures to ensure the accuracy, fairness and efficiency of the quality and price determination process. This article is based on the actual practice of quality and price management in engineering cost. By analyzing the core basis of quality and price determination and clarifying the process of quality and price determination, it explores the application of the results of quality and price determination in engineering settlement. The aim is to provide practical references for strengthening the quality and price verification system in the chemical engineering construction field and enhancing the level of project cost control.

Keywords: Chemical Construction Engineering; Quality and Price Recognition; Price Basis; Engineering Settlement

随着我国化工建设工程行业的快速发展, 化工工程建设规模不断扩大, 技术复杂度持续提升, 化工建设施工过程中涉及的材料、设备种类日益繁杂, 部分特殊材料、定制化设备或新型工艺对应的价格往往缺乏统一的市场定价标准, 这就使得认质认价工作在工程造价管理中的重要性愈发凸显。

规范的认质认价机制能够有效避免因价格争议导致的化工建设工程进度延误、合同纠纷等问题, 保障工程建设的顺利推进。本文结合相关化工建设工程认质认价管理条款, 对认质认价的依据、流程及结算应用进行深入研究, 以期为行业内同类工作的开展提供借鉴。

1 化工建设工程认质认价的核心依据分析

结合实践经验, 认质认价依据主要包括官方价格信息、专业价格平台数据以及市场询价结果三大类, 三者相互补充, 共同构成了认质认价的价格支撑体系。

1.1 官方发布的价格信息

官方的价格信息是认质认价工作的重要根据, 具有权威性、规范性和区域性特点, 一般由政府工程造价管理部门或相关行业部门机构编制发布, 客观呈现某一区域、某一时期建设工程材料综合价格水平。《中石化概预算技术中心站信息价》《陕西省工程造价信息》和《榆林市建设工程材料价格信息》中的材料信息价被作为常用官方价格。《中石化概预算技术中心站信息价》具有针对化工行业工程的独特性, 其作用在于将化工建设工程内常用特殊材料和设备价格进行详细归纳和整理, 是石油化工类认质认价工作的基础。类似《榆林市建设工程材料价格信息》这种地方级别的价格信息更符合区域市场的属性, 为当地材料供应情况和价格变动趋势提供参考, 省级别的价格信息如《陕西省工程造价信息》涵盖范围大, 为实现跨区域工程或省级重点工程的认质认价工作借鉴目的。

1.2 专业价格信息平台数据

随着信息技术时代的发展,全国范围内的建材市场数据被专业价格信息平台吸收并整理成巨大的价格数据库,用户可以实时查询所需材料或设备价格。与官方价格信息相比,专业价格信息平台数据覆盖面广、更新速度快、查询便捷。尤其是对于官方价格信息可能存在缺失遗漏的新型材料、进口材料或小众材料,专业价格平台提供的价格参考较为全面。专业价格信息平台满足认质认价人员对价格对比、趋势分析等功能的要求,帮助用户把握市场价格动态,做到确认价格的准确。就化工建设工程实际应用而言,认质认价人员可以使用专业价格平台查询供应商报价信息,结合化工建设工程材料的质量标准,对价格进行分析与判断。

1.3 市场询价结果

对于化工建设工程中一些特殊定制材料、稀缺材料或技术要求较高的设备,由于其市场流通量较小,官方价格信息和专业价格平台可能无法提供准确的价格数据,此时市场询价便成为认质认价的核心依据。市场询价的关键在于确保询价对象的代表性和询价过程的公正性,认质认价人员应选择多家具有相应资质和供应能力的化工建设工程材料供应商进行询价,避免因单一供应商报价导致的价格偏差。

在询价过程中,还应明确化工建设工程材料或设备的质量标准、技术参数、规格型号等核心要求,确保各供应商的报价基于统一的标准,提高报价的可比性。市场询价能够最直接地反映化工建设工程材料或设备的实际市场价格,具有较强的针对性和实用性,是解决化工建设工程中特殊情况下认质认价问题的有效手段。

2 化工建设工程认质认价的标准化流程构建

规范的认质认价流程是保障工程造价中认质认价工作高效推进、结果公正合理的重要保障。结合相关管理细则,认质认价流程主要包括申请表编制、业务部门审核、多方联合认质认价以及结果确认审批四个核心环节,各环节相互衔接、层层递进,形成了完整的认质认价管理闭环。

2.1 化工建设工程承包单位编制《认质认价申请表》

认质认价工作的发起方化工建设工程承包单位,收到施工现场认质认价的材料、设备和工艺的需求后,及时编制《认质认价申请表》。申请表包含详细的材料设备名称、规格型号、数量、质量标准、技术参数、用途、申请价格、价格组成明细以及相关的证明材料(如产品合格证、技术说明书、供应商报价单等),信息的真实性、准确性和完整性是保证认质认价工作

流畅和正确的前提,化工建设工程承包单位编制完成后,相关人员依次对申请表进行签字盖章确认,明确申请责任。《认质认价申请表》的编制是认质认价工作后续开展的基础。

2.2 工程管理部审核并报送造价管理部

工程管理部作为化工建设工程的直接管理部门,负责对化工建设工程承包单位提交的《认质认价申请表》进行初步审核。审核的重点主要包括以下几个方面:

一是申请表的信息完整性,检查是否包含所有必要的信息和证明材料;二是申请价格的合理性,结合官方价格信息、专业价格平台数据等初步判断申请价格是否符合市场行情;三是化工建设工程所需材料或设备的适用性,确认申请的材料或设备是否符合化工建设工程设计要求和施工需要;四是相关手续的规范性,检查申请表的签字盖章是否齐全。经过审核后,化工建设工程业务部门若认为申请表符合要求,需进行签字盖章确认,并将申请表及相关证明材料一并报送至造价管理部;若审核发现问题,应及时退回化工建设工程承包单位进行修改完善,并明确修改要求和时限。这一环节能够有效过滤掉不符合要求的申请,提高后续认质认价工作的效率。

2.3 造价管理部组织多方联合认质认价

在化工建设工程认质认价工作过程中,造价管理部收到业务部门报送的《认质认价申请表》后,应牵头组织采购管理部、工程管理部开展联合认质认价工作。认质认价工作应坚持客观、公正、科学的原则,充分结合化工建设工程认质认价依据,对申请的材料或设备进行全面的质量和价格审核。在认质方面,各方应共同对化工建设工程所需的材料或设备的质量标准、技术参数、产品资质等进行审核,必要时可组织现场考察或抽样检测,确保材料或设备的质量符合化工建设工程要求;在认价方面,化工建设工程各方应结合官方价格信息、专业价格平台数据以及市场询价结果,对申请价格进行综合分析和协商,明确合理的价格水平。

在联合认质认价过程中,应做好详细的会议记录,记录化工建设工程中各方的意见和协商结果,对于存在争议的问题,应组织各方进行充分讨论,寻求合理的解决方案。这一环节是认质认价工作的核心,多方联合参与能够确保化工建设工程认质认价结果的公正性和权威性。

2.4 出具《认质认价确认单》并完成审批

化工建设工程经过多方联合认质认价后,若各方对价格达成一致意见,造价管理部应及时出具《认质

认价确认单》。确认单应明确化工建设工程所需材料或设备的名称、规格型号、数量、确认价格、认质认价依据以及各方的意见等核心信息。出具确认后，需由造价管理部、采购管理部、工程管理部三方签字盖章确认，以明确各方对认质认价结果的认可。随后，确认单需报送至造价管理部分管领导进行审批，审批通过后方可正式生效。审批环节能够进一步强化化工建设工程领域认质认价工作的管理力度，确保认质认价结果符合化工企业的整体利益和工程管理要求。若在审批过程中发现问题，应及时退回相关部门进行重新审核和确认。

3 认质认价结果在化工建设工程结算中的应用

《认质认价确认单》作为认质认价工作的最终成果，是造价管理部与化工建设工程承包人进行工程结算的核心依据。在工程结算过程中，双方应严格按照确认单中明确的价格进行结算，不得随意变更价格标准。这一规定能够有效避免在工程结算阶段因价格问题产生纠纷，保障结算工作的顺利推进。

从实践应用来看，认质认价结果在化工建设工程结算中的应用具有重要意义。一方面，认质认价结果能够准确核算化工建设工程成本，认质认价确认的价格能够真实反映化工建设工程操作过程中新增材料、设备或工艺的实际费用，为化工建设工程总成本的精准核算提供可靠依据；另一方面，认质认价结果能够规范合同履行行为，认质认价机制明确了化工建设工程甲乙双方在价格确认方面的权利和义务，避免了承包人随意抬高价格或发包人恶意压低价格的情况，保障了合同的公平履约；此外，认质认价结果能够提升化工建设工程领域工程造价管理水平，认质认价结果为后续化工建设工程的造价测算、成本控制提供了参考依据，有助于积累工程造价管理经验，提高化工企业的整体造价管理能力。

在化工建设工程领域认质认价工作实际操作中需要特别注意的是，在化工建设工程结算过程中，双方应妥善保管《认质认价确认单》及相关的证明材料，作为结算审核的重要依据。若对结算价格存在异议，应基于认质认价确认单及相关依据进行协商解决，协商不成的可按照合同约定的争议解决方式处理。

4 结论与展望

就化工建设工程工程造价管理而言，认质认价机制的合规性与工程成本控制、合同履行质量以及甲乙双方的合法权益息息相关。科学合理的认质认价依据与规范有序的流程设计，是保障认质认价工作精准性、公正性和高效性的关键举措。本文通过对认质认价依据与流程的分析，得出以下结论：

一是官方价格信息、专业价格平台数据与市场询价结果是化工建设工程领域认质认价的关键参考，三者可以在价格依据上形成互补，确保价格确认的客观合理权威，二是认质认价流程标准化设计，申请表编制、业务部门审核、多方联合认质认价与结果确认审批这一流程，从各方面保障化工建设工程认质认价工作的高效推进和结果公正，三是将认质认价确认单作为结算依据，妥善保管并严格执行，不仅能够有效避免结算阶段的价格争议，还能提升化工建设工程工程造价管理水平。

展望未来，随着化工建设工程行业的不断发展和信息技术的广泛应用，认质认价机制将迎来更完善的创新。一方面，获取价格信息变得更加高效，认质认价工作人员可使用大数据、人工智能等信息技术，完成对价格信息的实时监测与精准分析，为化工建设工程认质认价工作提供有力的数据支撑；另一方面，认质认价流程将更加智能化、数字化，搭建线上认质认价管理平台，线上办理申请表提交、审核、认质认价、结果审批等环节的，提高化工建设工程认质认价工作效率。对于化工建设工程领域来说，相关部门和化工企业将继续完善认质认价管理细则，提升认质认价机制的标准与规范。

参考文献：

- [1] 住房和城乡建设部. 建设工程工程量清单计价标准 (GB/T 50500-2024)[S]. 北京: 中国计划出版社, 2024.
- [2] 陕西省建设工程造价管理总站. 陕西省建设工程材料价格信息管理办法 [Z]. 2022.
- [3] 乔杰. 化工企业加强建设工程造价全过程管理的成本控制策略分析 [J]. 中国盐业, 2024, (08): 44-47.
- [4] 王春雅, 范小娟, 王玉柱, 等. 工程造价管理在大型化工项目建设中的应用与实践 [J]. 化工管理, 2023, (S1): 97-101.
- [5] 马春雨. 建设工程项目施工阶段材料的认质认价利益相关主体博弈研究 [D]. 西华大学, 2020.
- [6] 张明辉, 李娜. 工程项目造价动态管理与认质认价联动机制探讨 [J]. 工程造价管理, 2022, (3): 45-49.
- [7] 赵志强, 孙晓莉. 大型化工项目 EPC 总承包模式下的造价控制关键环节与认价管理实践 [J]. 化工设计, 2021, 31(6): 1.

作者简介：

王渊博 (1991.1-)，男，本科，工程师，研究方向：工程造价管理。

吴佩涵 (2000.6-)，女，硕士，研究方向：造价管理。

王娥 (1991.8-)，女，本科，工程师，研究方向：工程造价管理。